

Số: 229/TB-THADS/KV8

Bắc Ninh, ngày 06 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, Khoản 2 Điều 98 luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/2021 ngày 08/10/2021 của TAND huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 29/09/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 03 tháng 10 năm 2025 Của Chấp hành viên phòng THADS khu vực 8, tỉnh Bắc Ninh ;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 06 tháng 10 năm 2025 Của Chấp hành viên phòng THADS khu vực 8 tỉnh Bắc Ninh ;

Do đương sự không thỏa thuận về giá, tổ chức thẩm định giá nên chấp hành viên thi hành án dân sự khu vực 8 địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Phường Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên bổ sung để đảm bảo thi hành án, các tài sản cụ thể sau:

1. Nhà trưng bày bảo dưỡng ô tô số tầng 09 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, mái đổ bê tông, trên lợp tôn diện tích chênh lệch 651 m².

2. Nhà xưởng sản xuất số 01 diện tích chênh lệch tăng 6.179,6 m².

3. Nhà xưởng sản xuất số 02 diện tích chênh lệch tăng 971,78 m².

4. Nhà xưởng sản xuất số 03 diện tích chênh lệch tăng 2877,78 m²

5. Nhà kho số 01 số tầng 03 tầng, kết cấu bê tông cốt thép mái bê tông + mái tôn diện tích chênh lệch tăng 150 m²

6. Nhà kho số 04 số tầng 01 tầng, kết cấu thép mái tôn diện tích chênh lệch tăng 83,91 m²

7. Nhà kho số 05 số tầng 01 tầng, kết cấu thép mái tôn diện tích chênh lệch tăng 165,81 m².

8. Nhà căng tin số 01 số tầng 03 tầng, kết cấu bê tông cốt thép mái bê tông + ngói diện tích chênh lệch tăng 45 m².

9. Nhà bảo vệ 03 nhà kết cấu bê tông cốt thép mái bê tông + ngói diện tích chênh lệch tầng 53,1 m².

10. Nhà xưởng cạnh nhà sản xuất số 01, kết cấu nhà thép tiền chế, mái tôn diện tích chênh lệch tầng 589,45 m².

11. Phần xây dựng thêm nhà xưởng 02, số tầng 02 tầng, kết cấu bê tông cốt thép mái bê tông diện tích chênh lệch tầng 272,6 m².

12. Nhà xưởng đang xây thô, số tầng 03 tầng, kết cấu bê tông cốt thép mái bê tông + mái

13. Nhà kho đang xây dựng, số tầng 02 tầng nhà bê tông cốt thép mái bê tông diện tích chênh lệch tầng 312 m².

14. Nhà quây tôn, mái tôn diện tích chênh lệch tầng 215,56 m².

Toàn bộ tài sản trên gắn liền thửa đất số 161, tờ bản đồ số 14 xã Hoàn Sơn, huyện Tiên Du và thửa đất số 01, tờ bản đồ số 53 phường Tân Hồng, TX Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK050616, Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CT12939 do Sở tài nguyên và môi trường Tỉnh Bắc Ninh cấp cho Công ty CP công nghiệp Quảng An I ngày 30/10/2017.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ bao gồm:

1, Năng lực Pháp lý.

2, Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ ngày 6 tháng 10 năm 2025 đến hết ngày 07 tháng 10 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Phòng THADS khu Vực 8

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Bắc

Ninh;

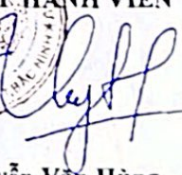
- Các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên

quan;

- Viện KSND KV 8;

- Kế toán nghiệp vụ;

- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Hùng